



**LEGENDA MATERIALE:**

- structura beton
- pereti din zidarie de caramida existenti
- termoizolatie polistiren extrudat
- termoizolatie vata minerala

**LEGENDA FINISAJE:**

**FINISAJE TAVANE:**

- T.1 Vopsea latex pe suprafata tencuita
- T.2 Plafon fals din gips-carton

**FINISAJE PERETI:**

- Pe.1 Vopsea pe baza de latex
- Pe.2 Placi ceramice pana la h=1,50m
- Pe.3 Vopsea latex+ brau pal

**MATERIALE PLINTE:**

- Pl.1 Plinta PVC
- Pl.2 Plinta din placi ceramice

**FINISAJE PARDOSELI:**

- Pa.1 Mozaic turnat
- Pa.2 Parchet laminat
- Pa.3 Placare ceramica tip gresie

**MASURI DE CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE - DIRECTE (ARHITECTURA):**

- Se vor termoizola peretii interior cu VATA MINERALA BAZALTICA 5CM, CS(10), min 30kPa, clasa A1
- Se va monta profil lacrimar de soclu
- Se va izola termic zona de acces in cladire cu vata minerala semirigida de 5cm (pereti laterali si tavane) CS(10), min 30kPa, clasa A1
- Se va reconditiiona/ inlocui tamplaria din lemn si se va monta geam termoizolant low-e, avand un sistem de garnituri de etansare si cu posibilitatea montarii sistemului de ventilare controlata a aerului
- Se vor monta glafuri de tabla zincate galvanizata 0,4mm vopsita alb la goluri, ferestre si elemente profilate de fatade
- Se vor termoizola perimetrul ferestrelor la interior (spaletii laterali, zona glaf si intrados buiandrug) cu vata minerala de minim 3cm pe o latime de minim 25cm
- Se va termoizola planseul peste subsol, la intrados si pereti laterali pana la cota trotuarului de garda (minim 90cm), cu polistiren extrudat de 10cm, clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
- Se va termoizola podul cu 30cm vata minerala de sticla, clasa de reactie la foc A1, se va monta strat bariera de vapori la fata calda a termoizolatiei

**MASURI NECESARE IMPLEMENTARII CONEXE (ARHITECTURA):**

- Se vor curata suprafetele in vederea pregatirii pentru tencuiala decorativa exteriora, intradosuri console si soclu
- Se vor repara local suprafetele, se va refaca tencuiala deteriorata la fatade, intradosuri console, soclu
- Se vor tencui peretii exteriori cu masa de spaclu de minim 5mm si tencuiala acrilica structurata de 1,5mm
- Se va realiza hidroizolarea soclului
- Se va desface trotuarul de garda
- Se va refaca trotuarul de garda cu cordon de bitum-rost la 1m
- Se vor tencui pe suport armat zonele termoizolate la interior si se vor vopsi conform specificatiilor
- Se vor desface ferestrele si usile exterioare existente, se vor repara sau inlocui conform specificatiilor
- Se vor refaca integral straturile existente ale sarpantei (sarpana, folia anticondens, astereala)
- Se vor desface integral burlanele, jgheburile
- Se vor refaca integral burlanele, jgheburile

**LUCRARI INTERIOARE:**

- se vor desface si refaca finisajele peretilor afectati de inlocuirea traseelor de instalatii (zugraveli, tencuieli, faianta)

**PERETI**

- peretii salilor de curs, ai salilor de grupa, ai cabinetelor unde se tin cursuri si peretii circulatiilor verticale si

horizontale (holuri si case de scari) care fac distributia in saile destinate copiilor, vor fi finisati dupa cum urmeaza:

- vopsea pe baza de latex, culoare alba pana la tavan,
- brau de protectie pereti la nivel banci, realizat din pal, culoare gri atracic, inaltime 20cm, montata la inaltimea de 85 cm de pardoseala (la partea superioara a protectiei).
- grupurile sanitare vor avea, in dreptul lavoarelor si pisoarelor, peretii finisati cu placi ceramice-faianta, pana la inaltimea de 1,50m, iar in restul spatiiului peretii vor fi finisati cu vopsea pe baza de latex.
- peretii celorlalte spatii vor fi finisati cu vopsea pe baza de latex, culoare alba.
- se va desface rampa pentru acces persoane cu dizabilitati amplasata la parter, in dreapta axului E, aceasta fiind neconforma
- se va monta elevator electric pentru facilitarea accesului persoanelor cu dizabilitati locomotorii

**PARDOSELI**

- se vor desface finisajele pardoselilor in zonele afectate de inlocuirea traseelor de instalatii, mozaic pe holuri, parchet din lemn masiv in saile de clasa si birouri, gresie si faianta in grupurile sanitare
- se vor refaca finisajele pardoselilor afectate de inlocuirea traseelor de instalatii (sapa perlitica usoara, parchet, mozaic, gresie si faianta)
- pardoselile salilor de clasa si cabinetelor vor fi realizate din parchet laminat

- la grupurile sanitare, pardoseli din gresie, plinta din gresie
- restul spatiilor interioare vor avea plinte din mdf, de culoare alba, cu inaltime de 10cm.
- scările interioare, finisate cu mozaic, vor fi restaurate, vor avea montat pe fiecare treapta un profil antiderapant.
- terasele exterioare, scările exterioare si rampele vor reconditionate, elemente de lipsă se vor realiza din piatra naturala

**TAVANE**

- se vor curata suprafetele si se pregatesc pentru noul finisaj
- se va monta plafon fals gips carton lis in grupurile sanitare si in cabinete pentru a ascunde circuitele noi de instalatii, finisate cu vopsea pe baza de latex
- se va monta plafon fals casetat in saile de clasa, pe holuri si in birouri pentru a ascunde circuitele noi de instalatii

**USI**

- usile interioare din lemn masiv se vor desface, restaura si monta pe aceeasi pozitie (Sali de clase, cabinete, birouri, usile de acces in constructie)
- usile interioare intr-un singur canat se vor inlocui cu usi cu foaie de usa din lemn/ mdf placata pe ambele fete cu furnir sau melamina, cu sau fara sisteme de autoinchidere
- usi rezistente la foc in functie de specificatiile din planuri



**CATEGORIA C DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997)**  
**CLASA II DE IMPORTANTA (conform Normativului P100-1/2013)**  
**RISC MIC DE INCENDIU (conform P118/99)**  
**Gradul II rezistent la foc, cf. P118/99 (compartimente supraparane)**

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a proiectantului: QUADRATUM ARCHITECTURES R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al proiectantului: QUADRATUM ARCHITECTURES R.L.

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>		<b>BENEFICIAR:</b>																			
<p>S.C. QUADRATUM ARCHITECTURES S.R.L.          Calea Plevnei nr. 145 B, Bloc 2, Parter, Spatiul comercial P204,          Sector 6, BUCUREȘTI          CUI 15085345 J4013029/2002</p>		PRIMĂRIA MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ DENUMIRE PROIECT: <b>Modernizare, reabilitare si eficientizare energetica - Liceul Tehnologic "Avram Iancu", Corp C1, Str. Gh. Doja nr. 13, Targu Mures</b> Rh= S partial + P+2E ADRESA: Str. Gh. Doja, nr. 13, Corp 1- C1, Targu Mures																			
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA:</b>		Titlul planșei:																			
<p>S.C. QUADRATUM ARCHITECTURES S.R.L.          Calea Plevnei nr. 145 B, Bloc 2, Parter, Spatiul comercial P204,          Sector 6, BUCUREȘTI          CUI 15085345 J4013029/2002</p>		Proiect nr. <b>Q146</b> Faza <b>D.A.L.I.</b> SPECIALITATEA <b>ARHITECTURA</b>																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Manager proiect</th> <th>NUME</th> <th>SEMNAȚURA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sof proiect</td> <td>art. Alexandru VONESCU</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>art. Ioana DAESCU (MELENCU)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>art. Razvan NISTOR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>art. Stefania PETRISOR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Desenat</td> <td>art. Andreia STANCIU</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Manager proiect	NUME	SEMNAȚURA	Sof proiect	art. Alexandru VONESCU		Proiectat	art. Ioana DAESCU (MELENCU)		Proiectat	art. Razvan NISTOR		Proiectat	art. Stefania PETRISOR		Desenat	art. Andreia STANCIU		Corp 1 - C1 - Plan Etaj 2- <b>Situatie propusa</b>	
Manager proiect	NUME	SEMNAȚURA																			
Sof proiect	art. Alexandru VONESCU																				
Proiectat	art. Ioana DAESCU (MELENCU)																				
Proiectat	art. Razvan NISTOR																				
Proiectat	art. Stefania PETRISOR																				
Desenat	art. Andreia STANCIU																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Scara</th> <th>Data</th> <th>Revizia</th> <th>Planșă</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1:100</td> <td>2021</td> <td>0</td> <td>16</td> </tr> </tbody> </table>		Scara	Data	Revizia	Planșă	1:100	2021	0	16	Proiect nr. <b>Q146</b> Faza <b>D.A.L.I.</b> SPECIALITATEA <b>ARHITECTURA</b>											
Scara	Data	Revizia	Planșă																		
1:100	2021	0	16																		
<b>MASURI NECESARE IMPLEMENTARII CONEXE (ARHITECTURA):</b> - Se vor curata suprafetele in vederea pregatirii pentru tencuiala decorativa exteriora, intradosuri console si soclu		Proiect nr. <b>Q146</b> Faza <b>D.A.L.I.</b> SPECIALITATEA <b>ARHITECTURA</b>																			